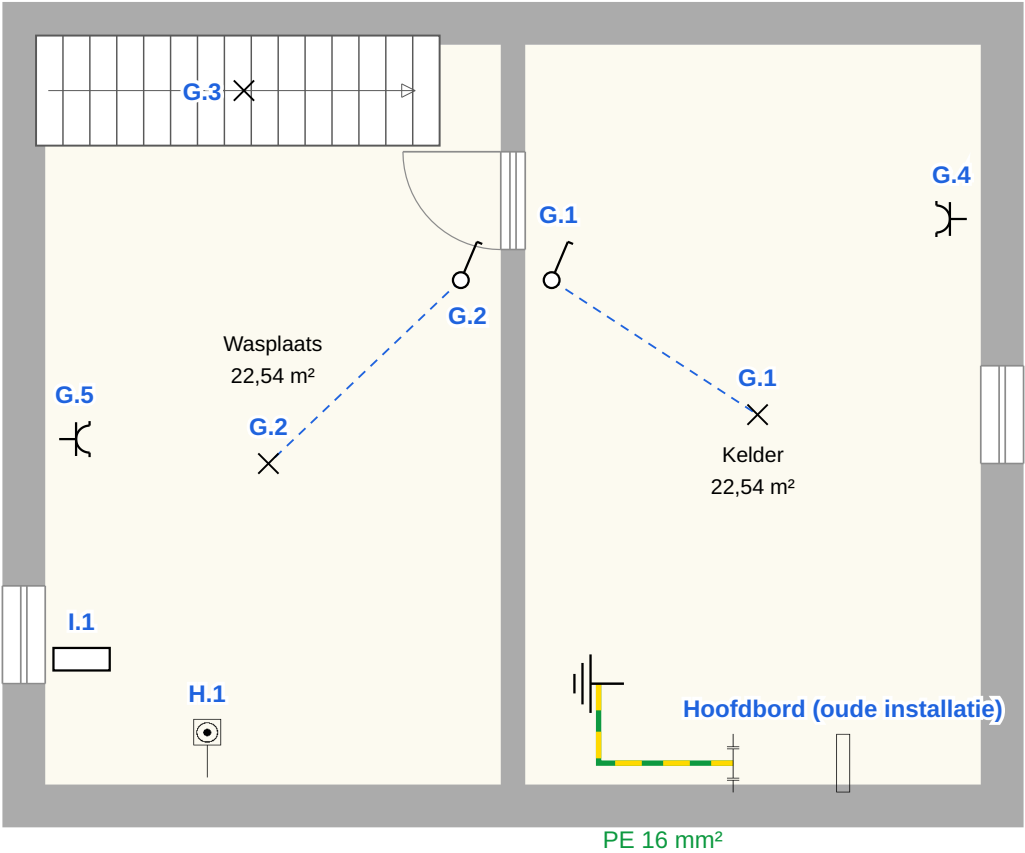


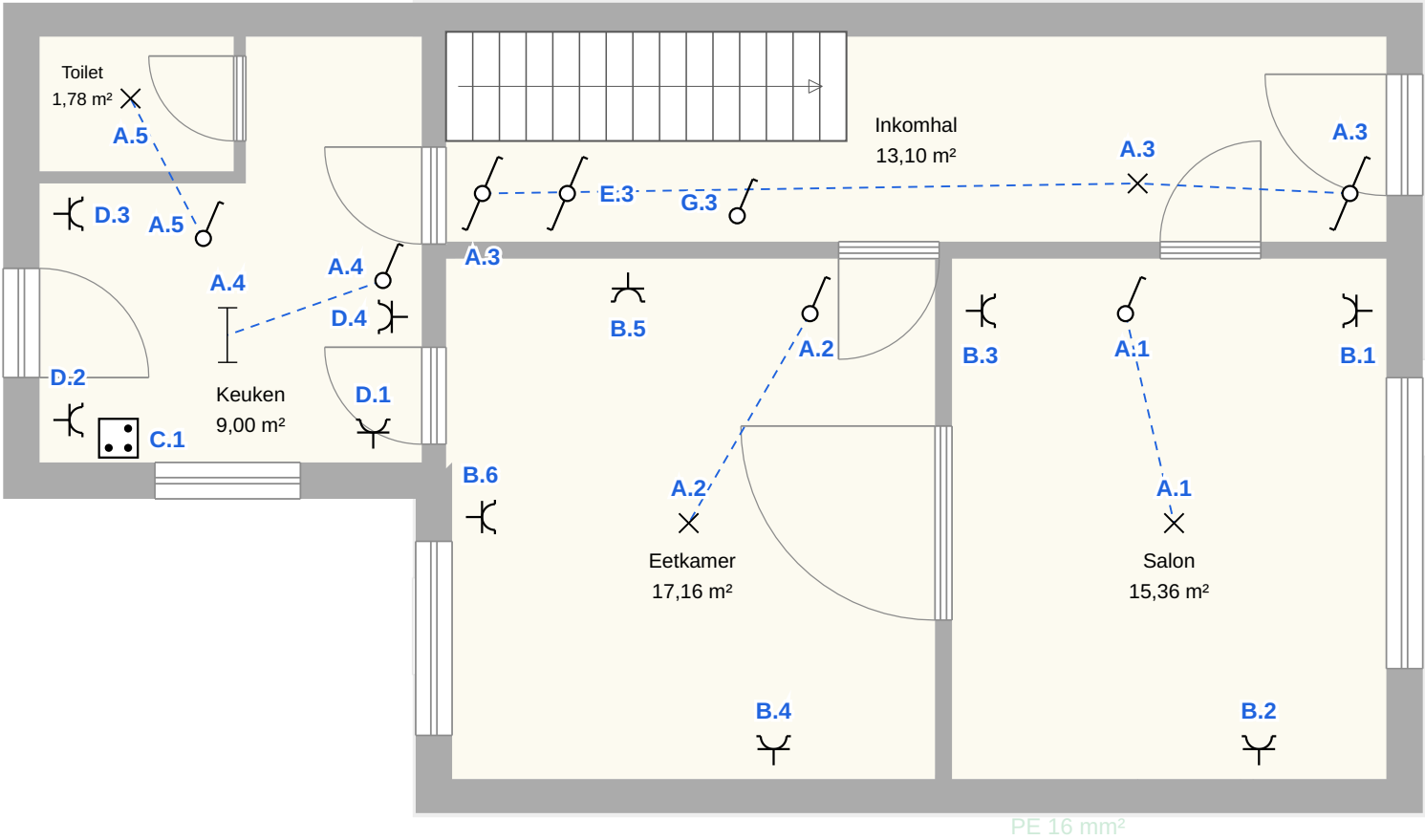
Situatieplan · Kelder



1 m = 16,2 mm op dit blad · afdrukken op 100%

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026	Organisatie Naam Datum	Naam Straat Gemeente	Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège	Naam Straat Gemeente
				Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège
				Spanning EAN Revisie Blad
				2 × 230 V 0 1
Handtekening	Handtekening	Handtekening	Handtekening	

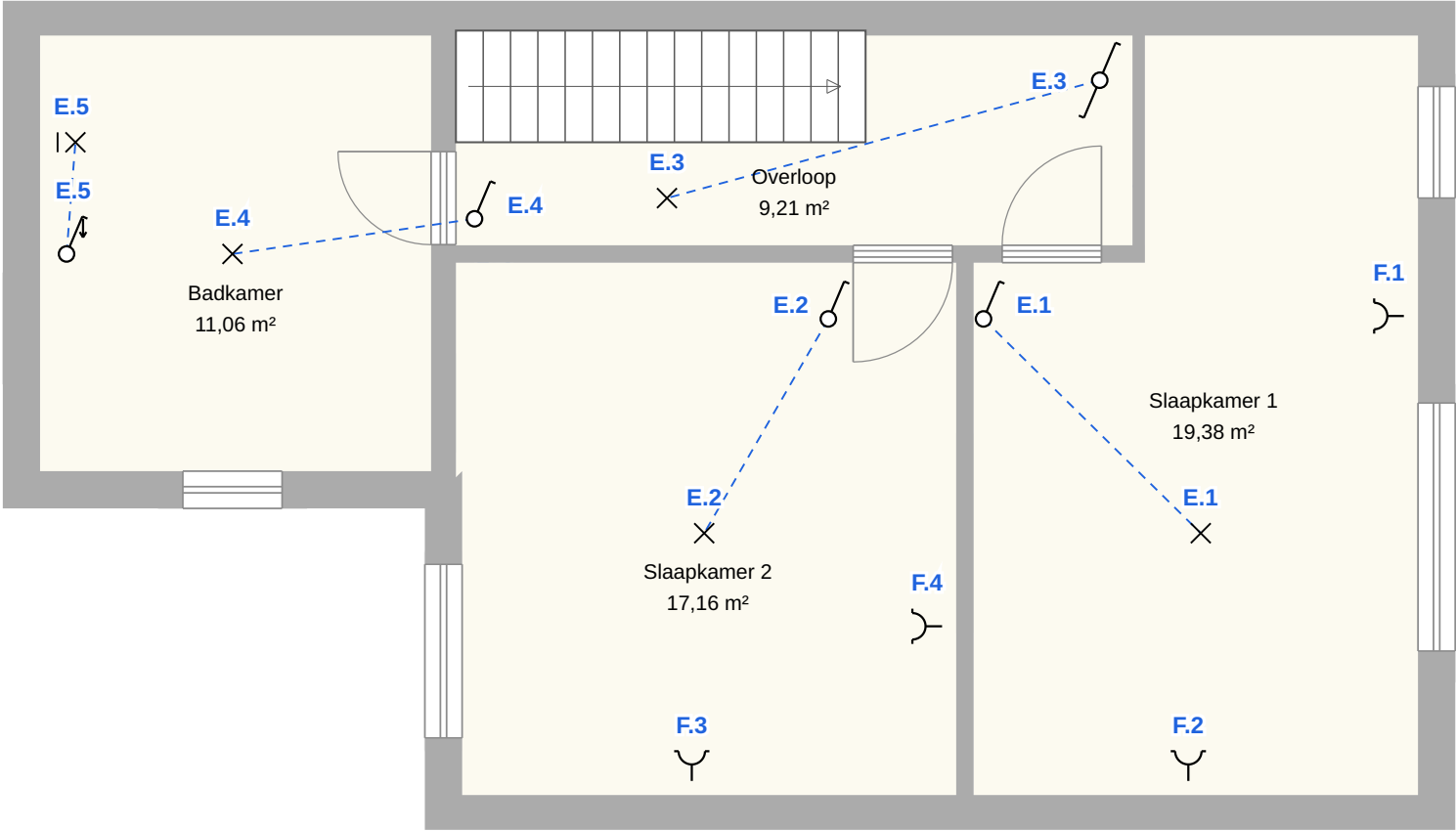
Situatieplan · Gelijkvloers



1 m = 16,8 mm op dit blad · afdrukken op 100%

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 2

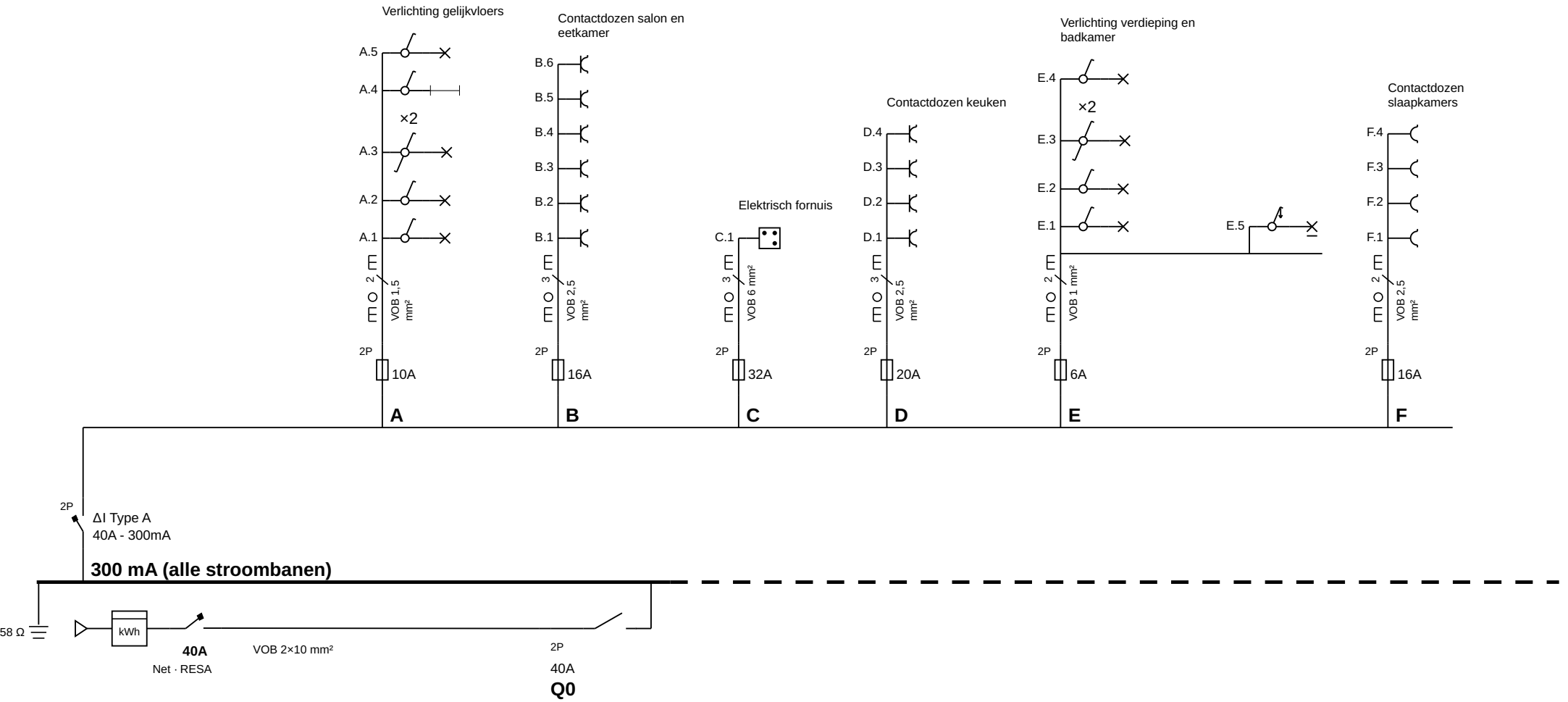
Situatieplan · Verdieping



1 m = 16,8 mm op dit blad · afdrukken op 100%

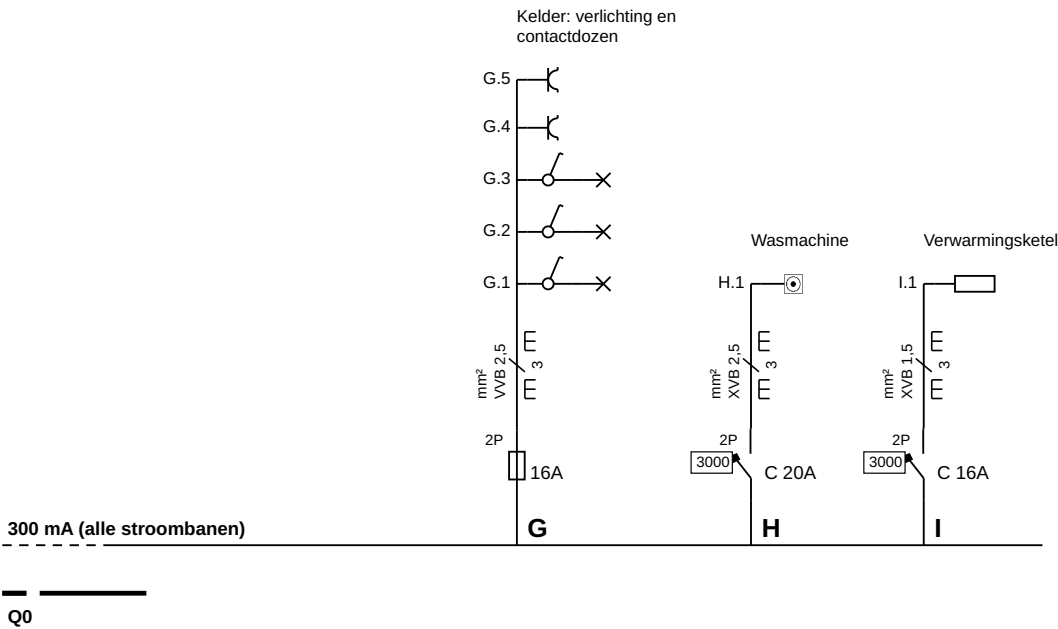
INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026	Organisatie Naam Datum	Naam Straat Gemeente	Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège	Naam Straat Gemeente
				Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège
				Spanning EAN Revisie Blad
				2 × 230 V 0 3
Handtekening	Handtekening	Handtekening	Handtekening	

Hoofdbord (oude installatie)



INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 4

Hoofdbord (oude installatie)



INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 5

Lijst van de stroombanen · Hoofdbord (oude installatie)

Stroombaan	Omschrijving
A	Verlichting gelijkvloers
B	Contactdozen salon en eetkamer
C	Elektrisch fornuis
D	Contactdozen keuken
E	Verlichting verdieping en badkamer
F	Contactdozen slaapkamers
G	Kelder: verlichting en contactdozen
H	Wasmachine
I	Verwarmingsketel

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 6

Legende van de gebruikte symbolen

	Vast toestel		Contactdoos met kinderbescherming
	Aardingsonderbreker		Contactdoos met aardingscontact en kinderbescherming
	Aarding		Trekschakelaar
	Kookplaat		Schakelaar
	Fluorescentieverlichtingstoestel		Wisselschakelaar
	Wandverlichtingstoestel		Wasmachine
	Lichtpunt		

Elektrische symbolen gebruikt in dit dossier.

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 7

Toegepaste regels van deel 8

Begin van de uitvoering van de installatie: vóór 01/10/1981 · Oude installatie (vóór 1 oktober 1981) · Woning

Deel 8 van Boek 1, bijzondere voorschriften met betrekking tot bestaande elektrische installaties: definities (8.1), afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke (8.2) en niet-huishoudelijke (8.3) elektrische installaties, controlebezoeken van sommige oude elektrische installaties (8.4). De automatische controles die dit deel toepassen, zijn gegroepeerd volgens de voorschriften die ze vermelden.
Controles · 2 punt(en) te corrigeren · 7 punt(en) te controleren

Controle	Resultaat	Toelichting	AREI
8.1.1; 8.2.1			
Toepasselijk regime	Te controleren	Uitvoering begonnen vóór 01/10/1981: Oude installatie (vóór 1 oktober 1981). De voorschriften van Boek 1 worden toegepast met de afwijkingen van dit regime. De afwijkingen van 8.2.1 gelden enkel voor delen uitgevoerd vóór 1 oktober 1981; later uitgevoerde delen vallen onder 8.2.2 als ze een gelijkvormigheidsonderzoek volgens het oud AREI ondergaan hebben. Delen die vanaf 1 juni 2020 begonnen werden, voldoen aan Boek 1 zonder deel 8, behalve bij een niet-belangrijke wijziging of uitbreiding van de stroombanen die de afwijking op de differentieelstroombeschermingsinrichting van 30 mA genieten. Een belangrijke wijziging of uitbreiding plaatst de hele installatie achter de algemene differentieelstroombeschermingsinrichting. Zonder onderzoek volgens het oud AREI vereist een verhoging van het aansluitvermogen een voorafgaand controlebezoek (8.4.1). De toegepaste afwijkingen worden vermeld in het verslag van het controlebezoek. Controleer of deze periode die van het begin van de uitvoering van de elektrische installatie is en niet die van de bouw van het goed: een installatie die vanaf 1 juni 2020 vernieuwd werd, valt onder Boek 1, zonder deze afwijkingen. Materieel dat nadien geplaatst of vervangen werd, volgt zijn eigen uitvoeringsdatum, in te vullen bij elk betrokken toestel. 2 toestellen hebben een eigen uitvoeringsdatum: de afwijkingen die erop betrekking hebben, volgen die data.	8.1.1; 8.2.1; 6.5.7.2 b.5
8.2.1, 3			
Hoofdbord (oude installatie) · etiket 1 mm²	Te controleren	Stroombaan kleiner dan 1,5 mm² (E): een etiket van minstens 8 × 5 cm met het pictogram “1 mm² – 6 A / 10 A”, rood op een witte achtergrond met een rode rand, is op de deur van het schakel- en verdeelbord aangebracht en kan niet gemakkelijk verwijderd worden. De eventuele houders van smeltzekeringen of sokkels van insteekbare kleine vermogensschakelaars van deze stroombaan dragen het rode kaliberelement van 1 mm² (tabellen 8.1 tot 8.3).	8.2.1, 3

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 8

Toegepaste regels van deel 8 (vervolg)

Controle	Resultaat	Toelichting	AREI
8.2.1, 5			
Samenstelling van de stroombanen	Niet van toepassing	Afwijking 8.2.1, 5: bestaande stroombanen die niet toegekend zijn aan de toestellen bedoeld in 5.2.1.2 (wasmachine, afwasmachine, droogkast, koken, verwarming, toestellen van 2600 W of meer) mogen in dienst blijven.	5.2.1.2; 8.2.1, 5
8.2.1, 6 b			
F · aardingscontact van de contactdozen	Te corrigeren	Contactdozen zonder aardingscontact en zonder differentieelstroombeschermingsinrichting van 30 mA: F.1, F.2, F.3 en F.4. In een oude installatie blijven contactdozen zonder aardingscontact enkel toegelaten als de leiding geen beschermingsgeleider heeft en een differentieelstroombeschermingsinrichting van ten hoogste 30 mA ze beveiligt.	5.3.5.2 b; 8.2.1, 6 b
8.2.1, 6 b en 12			
F · beschermingsgeleider	Te controleren	Kabel ingevuld met 2 geleiders voor een eenfasige stroombaan: controleer of er een beschermingsgeleider aanwezig is (3 geleiders in eenfasig als de beschermingsgeleider meegeteld wordt). Oude installatie zonder beschermingsgeleider: toegelaten als de stroombaan geen toestel van klasse I voedt en als de contactdozen, zonder aardingscontact, beveiligd zijn door een differentieelstroombeschermingsinrichting van ten hoogste 30 mA. Een contactdoos met een aardingspen die niet met de aardverbinding verbonden is, is verboden.	5.4.3.6; 8.2.1, 6 b en 12
8.2.1, 7			
A · leiding	Gecontroleerd	Leiding VOB, 2 × 1,5 mm², plaatsingswijze “In de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
B · leiding D · leiding	Gecontroleerd	Leiding VOB, 3 × 2,5 mm², plaatsingswijze “In de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
C · leiding	Gecontroleerd	Leiding VOB, 3 × 6 mm², plaatsingswijze “In de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
E · leiding	Gecontroleerd	Leiding VOB, 2 × 1 mm², plaatsingswijze “In de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
F · leiding	Gecontroleerd	Leiding VOB, 2 × 2,5 mm², plaatsingswijze “In de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
G · leiding	Gecontroleerd	Leiding VVB, 3 × 2,5 mm², plaatsingswijze “Op de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
H · leiding	Gecontroleerd	Leiding XVB, 3 × 2,5 mm², plaatsingswijze “Op de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 9

Toegepaste regels van deel 8 (vervolg)

Controle	Resultaat	Toelichting	AREI
8.2.1, 7			
I · leiding	Gecontroleerd	Leiding XVB, 3 × 1,5 mm², plaatsingswijze “Op de wand”.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
Lichtpunt · toewijzing Schakelaar · toewijzing Wisselschakelaar · toewijzing Fluorescentieverlichtingstoestel · toewijzing Contactdoos met aardingscontact en kinderbescherming · toewijzing Elektrisch fornuis · toewijzing Wandverlichtingstoestel · toewijzing Trekschakelaar · toewijzing Contactdoos met kinderbescherming · toewijzing	Gecontroleerd	Toestel toegewezen aan een stroombaan.	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7
Lichtpunt · positie Schakelaar · positie Wisselschakelaar · positie Fluorescentieverlichtingstoestel · positie Contactdoos met aardingscontact en kinderbescherming · positie Elektrisch fornuis · positie Wandverlichtingstoestel · positie Trekschakelaar · positie Contactdoos met kinderbescherming · positie	Gecontroleerd	Toestel geplaatst op het situatieplan.	3.1.2.3 a; 8.2.1, 7
Net · aansluitkabel op het schema	Gecontroleerd	Aansluitkabel vermeld op het eendraadsschema: VOB 2×10 mm².	3.1.2.2 a; 8.2.1, 7

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 10

Toegepaste regels van deel 8 (vervolg)

Controle	Resultaat	Toelichting	AREI
8.2.1, 8			
Schakel- en verdeelborden	Te controleren	Controleer ter plaatse: schakel- en verdeelborden van klasse I of II met deur en niet-verwijderbare achterwand, in onbrandbaar en niet-hygroscopisch materiaal, gemakkelijk bereikbaar zonder speciale middelen; testknop van de differentieelstroombeschermingsinrichtingen zonder gevaar bereikbaar; toestellen van stroombanen met verschillende tarieven op afzonderlijke panelen op minstens 10 cm van elkaar of in afzonderlijke schakel- en verdeelborden, behalve met akkoord van de distributienetbeheerder. Markering: het materieel van de schakel- en verdeelborden en de vaste toestellen die niet op de schema's en plannen voorkomen, zijn afzonderlijk gemerkt, tenzij elke mogelijkheid tot verwarring uitgesloten is (8.2.1, 8).	5.3.5.1 a en c; 5.3.5.3 b; 8.2.1, 8
8.2.1, 11, 12 en 13			
Aardverbinding en equipotentiale verbindingen	Te controleren	Controleer de aardverbinding: voor een nieuw gebouw waarvan de funderingssleuf 0,60 m diep reikt, een aardingslus in koper van minstens 35 mm² op de bodem van de funderingssleuf onder de buitenmuren, zonder contact met de funderingen, met toegankelijke uiteinden; anders bijkomende aardelektroden (geleider van 35 mm² op minstens 0,80 m diepte over minstens 15 m ingegraven, aardingspennen of aardingsstaven 1,50 m diep ingeslagen onder –0,60 m). Aardingsonderbreker die enkel met gereedschap kan worden losgemaakt. Oude installatie: een koperen aardgeleider van minstens 6 mm² is toegelaten, de hoofdequipotentiale verbinding mag ontbreken en de beschermingsgeleider mag buiten de leiding lopen. Controleer de continuïteit van de beschermingsgeleiders.	4.2.3.4 a.4; 5.4.2.1; 5.4.3.5; 8.2.1, 11, 12 en 13
8.2.1, 12			
A · beschermingsgeleider E · beschermingsgeleider	Te controleren	Kabel ingevuld met 2 geleiders voor een eenfasige stroombaan: controleer of er een beschermingsgeleider aanwezig is (3 geleiders in eenfasig als de beschermingsgeleider meegeteld wordt). Oude installatie zonder beschermingsgeleider: toegelaten als de stroombaan geen toestel van klasse I voedt.	5.4.3.6; 8.2.1, 12

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 11

Toegepaste regels van deel 8 (vervolg)

Controle	Resultaat	Toelichting	AREI
8.2.1, 16			
Net · spreidingsweerstand	Te corrigeren	58 Ω: meer dan 30 Ω. Noch de huidige regel noch de afwijking (één differentieelstroombeschermingsinrichting van 30 mA voor de verlichting, één per groep van ten hoogste 16 contactdozen) wordt nageleefd: zonder differentieelstroombeschermingsinrichting van 30 mA: A, B, D, E, F, G, H; vaste toestellen zonder differentieelstroombeschermingsinrichting van 30 mA, afwijking te interpreteren: C, I.	4.2.4.3 b; 8.2.1, 16
8.2.2, 2			
300 mA · scheidingsfunctie	Gecontroleerd	De differentieelstroombeschermingsinrichting aan de oorsprong van de installatie verzekert de scheidingsfunctie niet: Q0, stroomopwaarts in het hoofdbord, verzekert ze, wat de afwijking toelaat voor een installatie uitgevoerd vóór 2 juli 2003 (8.2.2, 2). Toegepaste uitvoeringsperiode: tussen 16/09/1991 en 06/05/2000.	4.2.4.3 b; 5.3.3.1 a.3; 8.2.2, 2
8.2.2, 3			
H · energiebegrenzingsklasse I · energiebegrenzingsklasse	Gecontroleerd	Vermogensschakelaar van de eerste lijn zonder de markering van energiebegrenzingsklasse 3: toegelaten voor een installatie begonnen vóór 31 december 2007 (8.2.2, 3). Toegepaste uitvoeringsperiode: tussen 16/09/1991 en 06/05/2000.	5.3.5.5 e; 8.2.2, 3

De toegepaste afwijkingen worden vermeld in het verslag van het controlebezoek. Dit dossier is geen controleverslag van de installatie. Referentiekader: BE-RGIE-L1-2026-04-01-draft.1

INSTALLATEUR	CONTROLE	KLANT	WERF	
ElectroSmart — ESCS BV, elektrotechnisch installateur Hoeilaartsesteenweg 107 3090 Overijse contact@electrosmart.be Btw-nr.: BE0692.916.332 Datum: 28.09.2026 Handtekening	Organisatie Naam Datum Handtekening	Naam Straat Gemeente Familie Voorbeeld Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Naam Straat Gemeente Woning uit 1968 Rue de l'Exemple 68 4000 Liège Handtekening	Spanning EAN Revisie Blad 2 × 230 V 0 12